

Tekst | Lieke Bousema Beeld | Stabiel Management

# HYBRIDE PREFAB CONSTRUCTIE VOOR AXIA COLLEGE

Het Axia College in Amersfoort biedt voortgezet speciaal onderwijs voor leerlingen met een specifieke ondersteuningsbehoefte. Op dit moment is de school nog gevestigd op drie locaties verspreid over de stad: een locatie vmbo-basis/kader, een locatie onderbouw mavo, havo en vwo en een locatie voor bovenbouw mavo, havo en vwo, die binnenkort worden samengevoegd op één nieuwe locatie in de wijk Vathorst. SVP Architectuur en Stedenbouw maakte het ontwerp voor de nieuwbouw, dat dankzij voldoende frisse lucht, duurzaam materiaalgebruik en een beperkt energiegebruik voldoet aan alle eisen voor een gezonde school. BINX Smartility realiseert het project, terwijl Stabiel Management verantwoordelijk is voor de engineering, het projectmanagement, de productie en de montage van het prefab casco.

“Een belangrijke voorwaarde voor prefab bouwen is een goede afstemming”, benadrukt projectleider Bor Braken van Stabiel Management. “Al vanaf de advies- en schetsfase zoeken wij daarom actief en samen met de belangrijkste stakeholders naar mogelijkheden om een gebouw voordeliger te maken. Bijvoorbeeld door het casco zo

eenvoudig en slank mogelijk uit te voeren. Maar ook door interessante hybride materiaalcombinaties te maken, waarvan de nieuwbouw van het Axia College een mooi voorbeeld is. In dit project realiseren wij in opdracht van BINX Smartility de volledige prefab constructie, die is opgebouwd uit kanaalplaatvloeren in verschillende diktes, betonwanden, stalen kolommen en geïntegreerde stalen liggers. Ook leverden wij enkele betonnen trappen.”

## GEEN HOEK GELIJK

Bijzonder in dit project is dat de wanden in het zicht blijven, vertelt hij. “Maar ook dat geen hoek gelijk of haaks is. Dit maakte de engineering heel uitdagend. Samen met BINX Smartility en in een 3D/BIM-model hebben wij daarom alle aansluitingen gecontroleerd. Zowel op bouwkundig, constructief als installatietechnisch niveau.” Opvallend is bovendien het grote aantal sparingen. Zowel voor de installatievoorzieningen als voor de grote ruiten die de architect heeft ingetekend. “Samen met de constructeur hebben wij ook hier de haalbaarheid en maakbaarheid van onderzocht.” Vervolgens zijn vanuit het BIM-model de productietekeningen gegenereerd.

## JUST-IN-TIME GELEVERD

Alle prefab betonelementen zijn just-in-time vanaf de betonproducent naar de bouwlocatie in Amersfoort vervoerd, vertelt Braken. “Omdat het gebouw vrij uitgestrekt is, was een juiste montagevolgorde van de wanden, vloeren en stalen onderdelen essentieel. Om inefficiëntie te voorkomen, wilden we niet steeds met de rupskraan heen en weer moeten rijden.” Inmiddels is de montage gereed en kijkt Braken terug op een mooi project, waarin heel fijn met alle stakeholders is samengewerkt én waarin de expertise van Stabiel Management optimaal tot zijn recht is gekomen. ■



Omdat het gebouw vrij uitgestrekt is, was een juiste montagevolgorde van de wanden, vloeren en stalen onderdelen essentieel.

'Bijzonder in dit project is dat de wanden in het zicht blijven. Maar ook dat geen hoek gelijk of haaks is'